ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА 02.11.2026
vladcons.ru
Обзор подготовлен специалистами ООО НПП «Синтез» - официального представителя Общероссийской Сети КонсультантПлюс.

БУХГАЛТЕРУ КОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ВАЖНО!

✓ Должная осмотрительность при выборе контрагента: важные нюансы, о которых говорили суды в 2026 году

✓ Топ-3 "поворотных" дел арбитражных судов округов для юриста: сентябрь 2026 года

✓ Компенсация за затянутое судопроизводство и неисполнение решений: обзор ВС РФ

✓ Обзор ВС РФ N 3 (2026): на какие позиции обратить внимание

✓ Охрана труда: интересные ответы онлайн-инспекции за август - сентябрь 2026 года

АКТУАЛЬНЫЕ ТЕМЫ

➢ Топ-3 "поворотных" дел кассации по налогам за III квартал 2026 года

➢ Важные новости для бухгалтера за неделю с 19 по 23 октября

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Постановление Правительства РФ от 21.10.2026 N 1374

"Об утверждении Правил маркировки отдельных видов товаров для дома и интерьера средствами идентификации и особенностях внедрения государственной информационной системы мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, в отношении отдельных видов товаров для дома и интерьера"

С 1 марта 2027 года вступают в силу Правила маркировки отдельных видов товаров для дома и интерьера средствами идентификации

Правила определяют требования к участникам оборота товаров, порядок информационного обмена участников оборота с государственной информационной системой мониторинга, характеристики средства идентификации, а также порядок представления участниками оборота сведений в информационную систему мониторинга о вводе в оборот, об обороте и о выводе из оборота товаров.

Приводится перечень товаров, на которые распространяется действие Правил.

Постановление Правительства РФ от 21.10.2026 N 1376

"О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 30 августа 2025 г. N 1329"

Расширен перечень оснований для исключения информации из Реестра организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих оборот метанола и метанолсодержащих жидкостей

Такими основаниями являются, в том числе:

наличие в течение 12 календарных месяцев 2 и более вступивших в законную силу постановлений о назначении административных наказаний за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьей 14.2 или частями 2 - 5 статьи 14.68 КоАП РФ, в отношении организации, руководителя

организации, членов коллегиального исполнительного органа организации, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа организации, или в отношении индивидуального предпринимателя;

наличие вступившего в законную силу обвинительного приговора суда за совершение преступлений, предусмотренных статьями 234, 234.2 или 238 УК РФ, в отношении руководителя организации, членов коллегиального исполнительного органа организации, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа организации, или в отношении индивидуального предпринимателя.

Настоящее Постановление вступает в силу с 1 ноября 2026 г.

Постановление Правительства РФ от 21.10.2026 N 1377

"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 июля 2024 г. N 1006"

Внесены изменения в постановление Правительства от 25 июля 2024 г. N 1006, которым устанавливается экспериментальный правовой режим в сфере цифровых инноваций по предоставлению транспортных услуг с использованием высокоавтоматизированных рельсовых транспортных средств (трамваев)

В частности, действие экспериментального правового режима распространено на территории Нижегородской и Свердловской областей.

В состав субъектов экспериментального правового режима включено общество с ограниченной ответственностью "Верхнепышминский трамвай".

Установлены новые показатели эффективности и результативности экспериментального правового режима для 1-го и 2-го годов его действия, а также для 3-го года действия.

Внесены и иные уточнения.

Постановление Правительства РФ от 21.10.2026 N 1383

"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2024 г. N 1683"

Уточнены Правила маркировки отдельных видов смазочных материалов и специальных автомобильных жидкостей в упаковке средствами идентификации

В частности, предусмотрено, что действие Правил не распространяется на товары массой нетто до 30 граммов (включительно) или объемом до 30 миллилитров (включительно).

Скорректировано используемое в Правилах понятие "товары". Из него исключены смазочные материалы и специальные автомобильные жидкости, перевозимые наливом в автоцистернах, вагонах-цистернах, контейнерах-цистернах, цистернах, флекситанках, автомаслозаправщиках, в резервуарах специализированной техники, предназначенной для удаления льда и предотвращения его образования.

Дополнены сведения, которые производитель, а также участник оборота товаров, ранее зарегистрированный в информационной системе мониторинга как участник оборота других товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, для регистрации в качестве производителя представляют в информационную систему мониторинга.

Предусмотрены случаи, в которых оператор информационной системы мониторинга будет направлять участнику оборота товаров (в случае если законодательством в отношении участника оборота товаров установлена обязанность по уведомлению о начале осуществления соответствующих отдельных видов предпринимательской деятельности) уведомление об отказе в регистрации в информационной системе мониторинга (помимо оснований, предусмотренных пунктом 17 Правил).

Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2027 года, за исключением отдельных положений, которые вступают в силу со дня его официального опубликования.

"Перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица"

(утв. Рострудом)

Утвержден закрытый перечень сведений, которые государственная инспекция труда может запрашивать у контролируемых лиц при проверке соблюдения трудового законодательства

Запросить могут, в частности:

штатное расписание;

документы, устанавливающие трудовые отношения, в том числе трудовые договоры, служебные контракты;

должностные инструкции, трудовые книжки и (или) сведения о трудовой деятельности;

результаты СОУТ;

письменные согласия работников о работе в выходные и нерабочие праздничные дни с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации;

документы, подтверждающие соблюдение обязательных требований в части оплаты труда.

"Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Федеральной службой по труду и занятости у контролируемых лиц при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) в сфере социального обслуживания"

(утв. Рострудом)

Утвержден закрытый перечень сведений, которые Роструд может запрашивать у подконтрольных лиц при проверках в сфере соцобслуживания

Перечень содержит 19 позиций, среди которых: устав; положения о структурных подразделениях; штатное расписание; документы о соблюдении утвержденных норм питания, в том числе меню; документы, подтверждающие прохождение получателями социальных услуг медицинских осмотров и диспансеризации.

Письмо ФНС России от 22.09.2026 N ЕА-36-26/8426@

"По порядку заполнения электронных перевозочных документов при перевозке груза, в составе которого присутствует товар, перевозка которого подлежит учету в государственных системах (УчГосСист)"

ФНС направляет рекомендации по заполнению сведений таблицы "Дополнительные сведения о товаре, перевозка которого подлежит учету в государственной информационной системе"

Также, в числе прочего, сообщается о порядке заполнения элементов таблицы 5.25 "Информационное поле" (ИнфПолТип) - "Идентификатор файла информационного поля" и "Текстовая информация".

Письмо ФНС России от 16.10.2026 N ШТ-36-22/9116@

"О направлении информации"

ФНС России направляет рекомендованные формы реестров, разработанные на основании части 3 статьи 3 Федерального закона от 25.04.2026 N 104-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"

Налогоплательщик, указанный в части 1 статьи 3 указанного Закона N 104-ФЗ, обязан представить в налоговый орган реестры со сведениями из счетов-фактур (документов, подтверждающих фактическую уплату сумм налога на добавленную стоимость при ввозе товаров на территорию РФ).

Учитывая, что Постановлением Правительства РФ от 29.06.2026 N 801 из перечня кодов видов сырьевых товаров исключены коды ТН ВЭД 2709 00 - 2709 00 900 9, указанные реестры представляются в срок для представления налоговой декларации по налогу на добавленную стоимость за 3 квартал 2026 года, т.е. не позднее 26.10.2026.

Представление реестров налогоплательщиками осуществляется в формате MS Excel с расширением *.xls (*.xlsx) либо в формате двоичной книги MS Excel (с расширением *.xlsb) через Личный кабинет налогоплательщика юридического лица.

Письмо ФНС России от 19.10.2026 N БС-36-21/9156@

"О вопросах применения Постановления Конституционного Суда Российской Федерации от 21.07.2026 N 52-П"

ФНС направляет для руководства в работе копии Определений Конституционного Суда РФ от 24.09.2026 N N 2442-О-Р, 2443-О-Р о разъяснении вопросов применения Постановления Конституционного Суда РФ от 21.07.2026 N 52-П по делу о проверке конституционности пункта 1 статьи 394 и пункта 15 статьи 396 НК РФ

Приводятся практикообразующие для налоговых органов выводы в указанных Определениях.

Настоящее письмо носит информационно-справочный (рекомендательный) характер, не устанавливает общеобязательных правовых норм и не препятствует применению нормативных правовых актов в значении, отличающемся от вышеизложенных разъяснений.

ИНФОРМАЦИЯ И ОТВЕТЫ ФНС

<Информация> ФНС России

"28 октября наступает единый срок уплаты авансовых платежей по налогам на имущество организаций за третий квартал"

ФНС: не позднее 28 октября налогоплательщики-организации должны перечислить на единый налоговый счет авансовые платежи по транспортному и земельному налогам, а также налогу на имущество за третий квартал

Исключение - если законами субъектов РФ не предусмотрена уплата авансовых платежей по транспортному налогу или налогу на имущество организаций, либо нормативными актами представительных органов муниципальных образований (законодательных органов Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, представительного органа федеральной территории "Сириус") - по земельному налогу. Такую информацию можно получить на сайте ФНС России в сервисе "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам".

Для отдельных категорий организаций срок уплаты указанных авансовых платежей продлен Постановлением Правительства РФ от 08.05.2025 N 611 "Об оказании мер поддержки лицам, осуществляющим деятельность на территории Курской области".

Для распределения авансовых платежей в бюджетной системе РФ налогоплательщики-организации представляют уведомление об

исчисленных суммах авансовых платежей по налогам в отношении имеющихся у них транспортных средств и объектов недвижимости. Оно направляется в налоговый орган по месту учета не позднее 25 числа месяца, в котором установлен срок уплаты авансовых платежей. В октябре такой срок переносится на ближайший рабочий день - 26 октября 2026 года.

Подать уведомление можно по ТКС либо через личный кабинет налогоплательщика. Лица, не указанные в п. 3 ст. 80 НК РФ, могут сдать уведомление на бумаге.

Рекомендации по типовым вопросам заполнения и представления содержатся в письмах ФНС России от 01.03.2023 N БС-4-21/2346@ и от 14.03.2023 N БС-4-21/2873@.

<Информация> ФНС России

"Изменился формат представления организациями финансового рынка информации о счетах клиентов"

ФНС опубликовала обновленный формат представления организацией финансового рынка информации о финансовых счетах клиентов - резидентов иностранных государств в уполномоченный орган в электронной форме, а также XSD-схемы к Формату версии 5.07

Изменения внесены в соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 16.06.2018 N 693 "О реализации международного автоматического обмена финансовой информацией с компетентными органами иностранных государств (территорий)".

Документы размещены на сайте ФНС России в разделе "Отчет об иностранных клиентах по Стандарту ОЭСР".

Формат версии 5.07 действует с отчетного периода 2026 года, срок подачи - не позднее 31 мая 2027 года.

Формат версии 5.06 доработан до версии 5.07 для обеспечения выполнения ФНС России международных обязательств по автоматическому обмену финансовой информацией (CRS). Так, с 1 января 2027 г. при обмене данных с иностранными компетентными органами необходимо использовать формат CRS версии 3.0.

Указанную информацию ОФР направляют в уполномоченный орган с помощью онлайн-сервиса на сайте ФНС России "Отчет об иностранных клиентах по Стандарту ОЭСР".

<Информация> ФАС России

"Индикативный тариф на транспортировку нефти за 3 квартал 2026 года"

Опубликованы индикативные тарифы на транспортировку нефти за 3 квартал 2026 года

Индикативный тариф применяется для определения расчетных расходов по добыче углеводородного сырья на участке недр в целях исчисления налога на дополнительный доход.

<Информация> ФНС России

"Обновлена форма декларации по ЕСХН за 2026 год"

ФНС: налоговую декларацию по единому сельскохозяйственному налогу за налоговый период 2026 года необходимо представить по обновленной форме не позднее 25 марта 2027 года

Новая форма налоговой декларации по ЕСХН, порядок ее заполнения и формат представления в электронной форме утверждены приказом ФНС России от 03.09.2026 N ЕД-1-3/654@.

Основные изменения коснулись Раздела 2 декларации, в который добавлены новые строки для отражения суммы страховых взносов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу. Указанные изменения затрагивают индивидуальных предпринимателей, которые не производят выплат и иных вознаграждений физическим лицам.

Такие плательщики указывают в декларации сведения о сумме страховых взносов в совокупном фиксированном размере, а также о сумме страховых взносов в размере 1% с доходов, превышающих 300 тысяч рублей. В декларации также уточнены отдельные показатели и порядок их заполнения.

ИНТЕРЕСНОЕ В СУДЕБНЫХ СПОРАХ

Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 17.09.2026 N Ф09-3521/26 по делу N А07-12164/2025

Суд: НДФЛ облагают компенсацию работнику за использование его нежилого помещения в служебных целях

По результатам камеральной проверки 6-НДФЛ организации доначислили налог и оштрафовали. Инспекция сочла, что налоговый агент создал формальные условия, при которых смог снизить суммы НДФЛ за счет перечисления компенсации директору.

Проверяющие решили, что компенсация – оплата труда, она связана с выполнением трудовых обязанностей. При рассмотрении материалов проверки организация представила соглашение к трудовому договору, по которому суммы перечисляли за использование имущества директора (нежилого помещения) под склад, т.е. в служебных целях. Но контролеры с позицией налогового агента не согласились.

Суды поддержали проверяющих:

- компенсации за использование нежилого помещения нет в перечне компенсационных

выплат, которые включают в зарплату. Нет ее и в ст. 188 ТК РФ;

• по НК РФ компенсации в связи с исполнением трудовых обязанностей не облагаются налогом, если они установлены законом РФ, региональным законом или актом органа местной власти;

• нормы ТК РФ о компенсации за использование личного имущества не распространяются на использование работодателем нежилого помещения работника;

• у работодателя не было экономической целесообразности заключать соглашение.

Постановление Арбитражного суда Московского округа от 02.09.2026 N Ф05-13883/2026 по делу N А41-41449/2025

Взыскание недоимки по налогам: суд признал компании зависимыми и взыскал с одной из них долги другой

Инспекция обратилась с заявлением о том, чтобы признать взаимозависимыми лицами налогоплательщика и другую организацию и взыскать с последней налоговые долги. Основанием послужило то, что налогоплательщик добровольно недоимку не погасил, а в принудительном порядке удалось взыскать лишь часть суммы.

АС Московского округа требования поддержал:

• налоговый орган применил к налогоплательщику все меры взыскания долга в бесспорном порядке;

• у организаций тождественные виды деятельности;

• есть взаимосвязь между руководителями и участниками обществ;

• организации вели деятельность по одному адресу, в одних арендуемых помещениях, плату вносили одному лицу;

• налогоплательщик перевел сотрудников и имущество на вторую организацию, ее заказчики – те же лица, что были у налогоплательщика.

Постановление Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 24.09.2026 N Ф02-2698/2026 по делу N А19-2208/2026

Суд: средний заработок выплачивают за все календарные дни военных сборов

Работника призвали на учебные военные сборы на 6 дней. На этот период организация освободила его от работы и сохранила за ним средний заработок за все дни. Затем она направила пакет документов в военный комиссариат для компенсации расходов. Тот вернул документы и указал, что из расчета нужно исключить выходные.

Суды поддержали работодателя:

• компенсацию выплачивают за все дни участия в военных сборах. Закон не предусматривает исключение из этого периода выходных;

• компенсацию рассчитывают с учетом времени пребывания гражданина на военных сборах, указанного в справке военного комиссариата, а не пропорционально числу рабочих дней;

• комиссариат не доказал, что сотрудник не участвовал в военных сборах.

ОБСУЖДАЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

Проект Федерального закона N 17096-9 "О внесении изменения в статью 256 Трудового кодекса Российской Федерации"

Предложено изменить условия, при которых граждане смогут сохранить право на ежемесячное пособие по уходу за ребенком при выходе на работу ранее достижения им возраста 1,5 лет

Внесенным в Госдуму законопроектом статья 256 ТК РФ дополняется положением, согласно которому сохранить право на получение ежемесячного пособия по уходу за ребенком при досрочном выходе на работу смогут только те граждане, которые пробыли в отпуске по уходу за ребенком не менее двух месяцев.

Проект Федерального закона N 17107-9 "О внесении изменений в статью 13 Федерального закона "О государственных пособиях гражданам, имеющим детей", Федеральный закон "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством" и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"

В Госдуму внесен законопроект, увеличивающий на 30 дней в году максимальный срок оплачиваемого больничного по уходу за больным ребенком

Так, предельный срок оплачиваемого больничного поднимут с 60 до 90 дней в год в случае ухода за больным ребенком в возрасте до 7 лет, а если заболевание ребенка включено в специальный перечень - с 90 до 120 дней.

В случае ухода за больным ребенком в возрасте от 7 до 15 лет предельный годовой лимит увеличат с 45 до 75 дней, при уходе за больным ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет - со 120 до 150 дней.

Также законопроектом предусмотрено внесение изменений в законодательство по вопросу сохранения права на получение ежемесячного пособия по уходу за ребенком при досрочном выходе на работу.

Проект Постановления Правительства РФ "О фиксированном размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплачиваемых организациями и индивидуальными предпринимателями, применяющими специальный налоговый режим "Автоматизированная упрощенная система налогообложения", с 1 января 2027 г. до 31 декабря 2027 г. включительно"

Для налогоплательщиков, применяющих АвтоУСН, фиксированный размер страховых взносов с 1 января 2027 г. до 31 декабря 2027 г. включительно, согласно проекту, составит 3 160 рублей в год

соответствии с пунктом 1 Постановления Правительства РФ от 1 ноября 2025 г. N 1729 "Об индексации фиксированного размера страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплачиваемых страхователями, применяющими специальный налоговый режим "Автоматизированная упрощенная система налогообложения" для плательщиков с 1 января 2026 года фиксированный размер страховых взносов на ОСС от НСиПЗ составляет 2 959 рублей в год.

Согласно параметрам прогноза социально-экономического развития РФ на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2026 году составит 112 279 рублей, в 2027 году - 119 969 рублей с темпом роста к 2026 году 106,8%.

Учитывая изложенное, фиксированный размер страховых взносов, уплачиваемых плательщиками с 1 января 2027 года, составит: 2 959 x 106,8 / 100 = 3 160 рублей.

Проект Постановления Правительства РФ "О проведении на территории Российской Федерации эксперимента по маркировке средствами идентификации отдельных видов радиоэлектронной продукции"

С 1 декабря 2026 г. по 31 мая 2028 г. на территории РФ планируется проведение эксперимента по маркировке средствами идентификации отдельных видов радиоэлектронной продукции

Предусматривается 5 этапов проведения эксперимента, с различными сроками их начала и окончания.

Участники оборота указанных товаров, операторы электронного документооборота и операторы фискальных данных будут участвовать в эксперименте на добровольной основе.

В перечень отдельных видов радиоэлектронной продукции, подлежащих маркировке средствами идентификации в рамках эксперимента, включены кассовые аппараты, банкоматы, машины для сортировки и подсчета монет, счетные машины, калькуляторы, консоли для видеоигр, телекоммуникационное оборудование, посудомоечные и стиральные машины, пылесосы, электроутюги, микроволновые печи, вентиляторы, кондиционеры, электрические устройства сигнализации и управления движением, и прочее.

ВОПРОС-ОТВЕТ

Вопрос: Об учете нерабочих праздничных дней при расчете среднего заработка за время вынужденного прогула в случае признания увольнения незаконным. (Письмо Минтруда России от 05.10.2026 N 14-1/В-1282)

Вопрос: Об учете расходов, связанных с вкладом в имущество АО, при определении стоимости акций, переданных в качестве вклада в уставный капитал, в целях налога на прибыль. (Письмо Минфина России от 30.09.2026 N 03-03-08/85946)

Вопрос: О вопросах, связанных с исчислением среднего заработка для оплаты ежегодного отпуска, если работа по совместительству стала основной, а также с совместительством и изменением этого статуса. (Письмо Минтруда России от 28.09.2026 N 14-1/ООГ-3886)

Вопрос: О документальном подтверждении и обоснованности расходов в целях налога на прибыль. (Письмо Минфина России от 22.09.2026 N 03-03-07/82980)

ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ для БУХГАЛТЕРА

- Какие общие положения о донорстве нужно знать работодателю
- Что нужно знать работодателю о присвоении квалификационных категорий медработникам
- Что учитывать при оплате труда медработников в коммерческих (частных) организациях здравоохранения

Вопрос: Об учете поступлений от собственников созданным ими учреждениям в целях налога на прибыль, а также применении ставки налога на прибыль 0% организациями,

осуществляющими образовательную деятельность. (Письмо Минфина России от 21.09.2026 N 03-03-06/1/82468)

Вопрос: О документальном подтверждении расходов при расчете налога на прибыль и проверке обоснованности снижения налоговой базы по данному налогу. (Письмо Минфина России от 18.09.2026 N 03-03-07/82168)

Вопрос: Об учете в целях налога на прибыль расходов в виде страховых взносов, исчисленных с выплат и вознаграждений членам совета директоров, не уменьшающих налоговую базу. (Письмо Минфина России от 17.09.2026 N 03-03-07/81840)

Вопрос: Об НДФЛ и налоге на прибыль при возмещении затрат работника на уплату процентов по займу (кредиту), выданному на рефинансирование займа (кредита) на приобретение (строительство) жилого помещения. (Письмо Минфина России от 16.09.2026 N 03-03-07/81388)

Вопрос: Об исчислении и уплате налога на прибыль и авансовых платежей по нему при утрате права на применение УСН. (Письмо Минфина России от 14.09.2026 N 03-03-07/80572)

Вопрос: О применении ставки по налогу на прибыль IT-организацией, реорганизованной в 2026 г. в форме присоединения к ней другого юрлица и применявшей в 2024 г. УСН и пониженные тарифы страховых взносов. (Письмо Минфина России от 11.09.2026 N 03-03-07/79950)

Вопрос: Об установлении работодателем стимулирующих доплат к заработной плате, а также оснований для выплаты материальной помощи и ее размеров. (Письмо Роструда от 10.09.2026 N ТЗ/6970-6-1)

Вопрос: О применении коэффициента 2 к расходам, связанным с приобретением права на использование по договорам с правообладателем программ для ЭВМ, в целях налога на прибыль. (Письмо Минфина России от 09.09.2026 N 03-03-06/1/79460)

Вопрос: Об учете расходов на уплату экологического сбора в целях налога на прибыль. (Письмо Минфина России от 09.09.2026 N 03-03-07/79400)

Вопрос: О принятии к учету амортизируемого имущества, полученного в порядке правопреемства при реорганизации юрлица, в целях налога на прибыль. (Письмо Минфина России от 08.09.2026 N 03-03-06/1/78855)

Вопрос: Об НДС при передаче учредителями АО имущества в оплату уставного капитала. (Письмо Минфина России от 27.08.2026 N 03-07-07/75223)

БИБЛИОТЕКА БУХГАЛТЕРА

Статья: Суд разрешил восстановить вычет по НДС спустя три года после хакерской атаки (Мокрецов О.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 36)

Статья: Налогообложение питания и обеспечения форменной (специальной) одеждой работников: анализ налоговых споров (Ахмадуллина Д.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 36)

Статья: Налог на имущество организаций: когда его доначисление правомерно, а когда - нет (Мокроусов О.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 36)

Статья: Тег 1008 в кассовом чеке: ФНС разъяснила, почему нельзя подменять контакты покупателя (Солнцева М.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 36)

Статья: Вычет НДС по импортной технике при отсутствии в счете-фактуре страны происхождения товара и номера таможенной декларации (Забродина С.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 36)

Статья: Цифровизация грузоперевозок с оговорками: Минтранс расширил перечень случаев, когда ЭТрН не нужна (Архаров М.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 36)

Статья: Направления совершенствования формирования бухгалтерской управленческой отчетности (Исхаков А.Т., Клычова А.С., Парфенова К.А.) ("Международный бухгалтерский учет", 2026, N 9)

Статья: Изменение валюты во внешнеторговых контрактах: учет в соответствии с ФСБУ 9/2025 (Неелова Н.В., Кочинев Ю.Ю.) ("Международный бухгалтерский учет", 2026, N 9)

Статья: Безвозмездное пользование: содержание и назначение в бухгалтерском учете (Дятлова А.Ф.) ("Международный бухгалтерский учет", 2026, N 9)

ИИ-помощник КонсультантПлюс Попробовать БЕСПЛАТНО

ВОПРОС НЕДЕЛИ

Ответ актуален на 27.10.2026 г.

Надо ли Арендатору пересчитать ППА и арендные обязательства в связи с пересмотром Арендодателем срока полезного использования сдаваемого в аренду оборудования?

Пересмотр ППА и обязательства по аренде у арендатора предусмотрен п. 21 ФСБУ 25/2018 в следующих случаях:

- изменились условия договора аренды (например, скорректировали график платежей);
- изменилось намерение сторон продлевать или сокращать срок аренды (то есть пересмотрены те самые допущения, на которых строился расчёт);
- изменилась величина арендных платежей по сравнению с тем, что учитывалось при первоначальной оценке.

В таких ситуациях нужно скорректировать фактическую стоимость ППА, величину обязательства и, возможно, ставку дисконтирования.

Арендатору не нужно пересчитывать ППА и арендные обязательства из-за того, что арендодатель пересмотрел свой внутренний СПИ.

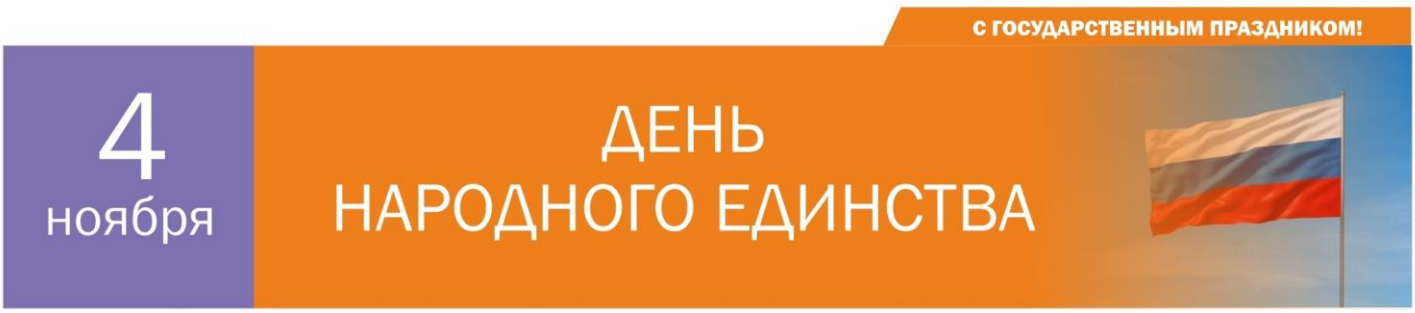
Для целей учёта согласно п. 13 ФСБУ 25/2018 арендатор определяет срок полезного использования ППА самостоятельно. Он не привязан жёстко к тому СПИ, который установил в своей учётной политике арендодатель.

Пересмотр СПИ у арендодателя — это его внутреннее дело. Он влияет на его собственный учёт (на амортизацию в его балансе), но не меняет экономических условий сделки для арендатора и не меняет тех допущений, которые арендатор заложил при первоначальном признании ППА и обязательства.

Таким образом, если арендодатель в результате пересмотра СПИ оборудования внесет изменения в договор аренды, при изменении арендной платы и срока аренды арендатору необходимо будет пересмотреть фактическую стоимость ППА и величину обязательства по аренде (п. 21 ФСБУ 25/2018). Если изменения в договор аренды не внесены – арендатор не пересчитывает ППА и обязательства по аренде.

Подборка:

- статья: Неотделимые улучшения при аренде: учет у арендатора (Мокроусов О.) ("ЭЖ-Бухгалтер", 2026, N 13);
- вопрос: Как правильно отразить арендатору изменение срока аренды в бухучете согласно ФСБУ 25/2018? (Подборки и консультации Горячей линии, 2023);
- готовое решение: Как учитывать аренду земельного участка под строительство (КонсультантПлюс, 2026).



ОБУЧЕНИЕ

Расписание семинаров

НОЯБРЬ	
5 ноября **«Обзор событий за 3 квартал 2026 года: новые документы, разъяснения, судебная практика»** **(для организаций госсектора)** Львицина Марина Игоревна Зарегистрироваться	**12 ноября** **«Обзор событий за 3 квартал 2026 года по кадровым вопросам: новые документы, разъяснения, судебная практика»** Львицина Марина Игоревна Зарегистрироваться
26 ноября **Вебинар: «КонсультантПлюс: Как работать быстрее, точнее и эффективнее»** **(универсал, базовый уровень)** Львицина Марина Игоревна Зарегистрироваться	

Подробнее о мероприятиях – на сайте vladcons.ru.
Регистрация на семинары в личном кабинете на сайте vladcons.ru.