

Новый сервис на основе
искусственного интеллекта

ИИ-ПОМОЩНИК. ПРОВЕРКА ДОГОВОРОВ

Что умеет

ИИ-помощник. Проверка договоров

- ✓ проанализирует ваш договор на юридические, коммерческие и технические риски
- ✓ выделит риски именно для вашей стороны договора
- ✓ даст ссылки на правовые акты и фирменные материалы в системе КонсультантПлюс для детального изучения рисков

Доступна проверка 10 видов договоров

- | | | | |
|------------|------------------|------------------------------|--------------------|
| ● поставка | ● оказание услуг | ● аренда движимого имущества | ● купля-продажа ТС |
| ● подряд | ● займ | ● аренда нежилого помещения | ● перевозка |
| | | ● агентский договор | ● цессия |

НОВОЕ!

Легкий переход в ИИ-помощник
прямо из системы КонсультантПлюс

The screenshot shows the top navigation bar of the Consultant Plus website, including links for 'Стартовая страница', 'Быстрый поиск', 'Карточка поиска', 'Кодексы', 'Справочная информация', 'Новости', and 'Ещё'. Below the navigation bar is the 'КонсультантПлюс' logo and a user profile dropdown. A search bar is prominently displayed. On the left, there's a 'Новости' (News) section with a headline about a simplified procedure for filing claims. On the right, there's a 'Вход в ИИ-сервисы' (Login to AI services) form with fields for 'Логин' (Login) and 'Пароль' (Password), and a 'Войти' (Login) button. A 'Найти' (Find) button is also visible. Several callout boxes provide instructions: one points to a link 'Перейти в ИИ-помощник' (Go to AI assistant) in the top right; another explains that if a user already has access, they can simply enter their login and password; a third offers to help users who do not have access by submitting a request; and a fourth points to the login form itself.

Стартовая страница Быстрый поиск Карточка поиска Кодексы Справочная информация Новости Ещё

Избранное Журнал

КонсультантПлюс
Профиль: Юрист

Нажмите на стартовой
странице ссылку
Перейти в ИИ-помощник

Перейти в ИИ-помощник Мобильное приложение

Документы Последнее обновление 25.06.2026 Пополнение за неделю

Карточка поиска: Законодательство Судебная практика ...

Новости
выбрано 2 ленты

Проект об упрощенном порядке подачи исков по ГПК РФ для пострадавших от мошенников прошел Госдуму

26.06.2026

Сервис оценки организации: ФНС хочет уточнить методику оценки финансово-хозяйственной деятельности

Не пропустите

Какие важные изменения ждут юриста в июле 2026

Если у вас уже есть доступ к ИИ-сервисам КонсультантПлюс, просто введите логин и пароль и работайте

Еще нет доступа? Оставьте заявку, и с вами свяжутся специалисты

Вход в ИИ-сервисы

Логин
12334

Пароль

☐ Запомнить меня

Войти

Нет логина и пароля?
Оформите заявку на получение доступа к ИИ-помощнику

Найти

Подробнее – в вашем сервисном центре



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка
consultant.ru

Как работает ИИ-помощник. Проверка договоров

Шаг 1 Загрузите свой договор в сервис

Проверка договоров

анализ текста договора на правовые или экономические риски

Перетащите или [загрузите](#) .docx договор для проверки

Шаг 2 Сервис сам определит вид договора, либо можно выбрать вид вручную. Выберите сторону, в интересах которой будет проверяться договор

Загруженный файл: Договор оказания услуг по организации ме...

Тип договора

договор оказания услуг

☒ исполнитель ☐ заказчик

проверить договор

Шаг 3 Нажмите «проверить договор». Сервис подсвечивает риски по тексту договора и собирает их на правой панели. Договор можно проверить на три типа рисков: юридические, коммерческие и технические

< КонсультантПлюс

Договор оказания услуг по организации мероприятия.docx

✓ документ проверен 5 4 4

Договор № _____
возмездного оказания услуг по организации мероприятия

г. _____ " _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью « _____ », именуемое в дальнейшем

3.1.9. Предоставить Заказчику по его запросу информацию о ходе подготовки Мероприятия.
3.1.10. Обеспечить наличие всех необходимых разрешений и согласований для проведения Мероприятия (если требуется).

технический риск

В п. 3.1.6 указано, что Исполнитель направляет Акт оказанных услуг и Отчётные материалы в течение 10 рабочих дней после завершения Мероприятия. Однако в п. 6.1 указано, что Исполнитель направляет Акт оказанных услуг и Отчётные материалы в течение 1 рабочего дня после окончания Мероприятия. Это прямое противоречие: для одного и того же действия (направление Акта и Отчётных материалов) установлены два разных срока — 10 рабочих дней и 1 рабочий день.

Негативный эффект

Для Исполнителя это создаёт риск предъявления претензий и начисления неустойки по п. 10.1 за нарушение срока, поскольку Заказчик может сослаться на более короткий срок (1 рабочий день), тогда как Исполнитель рассчитывал на 10 рабочих дней.

Рекомендованные исправления

Необходимо привести сроки в п. 3.1.6 и п. 6.1 к единому значению, установив один согласованный срок направления Акта и Отчётных материалов.

юридический риск

В п. 3.2.1 указано, что Исполнитель вправе привлекать третьих лиц для исполнения обязательств по Договору только «с письменного согласия Заказчика». Это означает, что право на привлечение субисполнителя ограничено необходимостью предварительного письменного согласования с Заказчиком.

Негативный эффект

Негативное влияние на Исполнителя: при организации мероприятия Исполнителю необходимо оперативно привлекать различных подрядчиков (кейтеринг, техническое обеспечение, охрана, медицинское обслуживание и пр.). Необходимость получения письменного согласия Заказчика на каждое привлечение третьего лица может существенно замедлить подготовку и создать риск срыва сроков. При этом в п. 3.1.2 указано, что Исполнитель обязан заключить от своего имени договоры с третьими лицами, что создаёт внутреннее противоречие с ограничением в п. 3.2.1.

Рекомендованные исправления

Рекомендуется изменить формулировку п. 3.2.1, предоставив Исполнителю право привлекать третьих лиц без предварительного согласования с Заказчиком, либо установить, что согласование требуется только для привлечения ключевых лиц (спикеров, артистов), а для технических подрядчиков — не требуется.

ст. 780 ГК РФ

Готовое решение: Чётко обязательно проверить исполнителю в договоре оказания услуг Позиция ВАС РФ о праве заказчика не оплачивать услуги, оказанные с привлечением субисполнителей, если такое право не согласовано

коммерческий риск

В п. 4.2.4 предусмотрено право Заказчика отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при условии оплаты Исполнителю фактически оказанных услуг и понесённых расходов. Это воспроизводит общее правило ГК РФ (ст. 782) и не содержит никаких дополнительных финансовых санкций (штрафов, компенсаций, удержания аванса) в пользу Исполнителя.

Негативный эффект

Негативное влияние на Исполнителя: при отказе Заказчика от договора Исполнитель получит компенсацию только фактически понесённых и документально подтверждённых расходов. Упущенная выгода, затраты на организацию работы, привлечение субподрядчиков и иные потери, которые сложно документально подтвердить, не будут компенсированы. При этом в п. 12.4 предусмотрен штраф в размере 50 000 рублей только при досрочном расторжении по инициативе Исполнителя, что создаёт

Некорректные сроки исполнения

3.1.5. После окончания Мероприятия обеспечить уборку площадки и вывоз мусора...

6.1. В течение 1(Одного) рабочего дня после окончания Мероприятия Исполнитель...

10.1. За на...

Заказчик...

Исполн...

Некорр...

3.1.5. По...

обеспечи...

10. Ответ...

Риск за...

субиспо...

3.2. Испол...

согласия З...

Риск финансовых потерь при отказе заказчика от договора

4.2. Заказчик вправе: 4.2.1. Получать от Исполнителя отчеты о ходе подготовки ...

Риск дополнительных расходов исполнителя

5.1. Общая стоимость услуг по Договору определяется на основании Сметы, которая ...

Несо согласованные суммы договора

10.1. За нарушение срока предоставления ... Заказчику документов, указанных в п. 3.1.1,

Чрезмерная неустойка для исполнителя

10.1. За нарушение срока предоставления ... Заказчику документов, указанных в п. 3.1.1,

10.1. За нарушение срока предоставления Заказчику документов, указанных в п. 3.1.1,

Можно установить фильтр по видам рисков:



юридические



коммерческие



технические

По ссылкам из рисков можно перейти в нормативные документы и фирменные авторские материалы в системе КонсультантПлюс