**САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА**

**ЗА IV КВАРТАЛ** (октябрь – декабрь 2024 г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Что изменилось** | **Суть изменения** | **Отражение в материалах КонсультантПлюс** |
| **Антикризисные меры** |
| **Защита интересов и безопасности РФ** | В условиях недружественных действий ряда иностранных государств вводятся, уточняются и дополняются временные меры поддержки экономического сектора и граждан. Действие ряда ранее введенных мер продлено.В частности:* продлено действие временного порядка принятия решений коллегиальными органами хозяйственных обществ, осуществляющих деятельность в области энергетики, машиностроения или торговли и соответствующих установленным критериям;
* продлен запрет резидентам оплачивать доли, вклады, паи в имуществе (уставном, складочном капитале, паевом фонде) юридического лица – нерезидента без получения разрешения Банка России
 | * [Обзор: «Перечень антикризисных мер»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=411198&dst=100001)
* [Обзор: «Антикризисные меры: обзор последних новостей»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=308139&dst=100001)
 |
| **Государственный контроль (надзор)**  |
| **Порядок осуществления госконтроля (надзора)** | Внесены многочисленные изменения в Закон о госконтроле, в частности:* увеличено количество оснований для внеплановых контрольно-надзорных мероприятий со взаимодействием;
* дополнены правила проведения контрольной закупки, профилактического визита;
* предусмотрено проведение обязательных профилактических визитов;
* зафиксированы правила выдачи предписания об устранении нарушений, например его содержание;
* предусмотрено заключение соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений. Правила его заключения определит Правительство РФ;
* введено право контролируемого лица отказать инспектору в проведении контрольного мероприятия при отсутствии в его документах двухмерного штрихкода (есть исключения);
* расширен перечень случаев обязательного досудебного обжалования в отношении некоторых решений и актов проверяющих;
* предусмотрена возможность составления акта контрольного (надзорного) мероприятия на следующий день в некоторых случаях.

Вводится применение мобильного приложения «Инспектор» для проведения ряда контрольных (надзорных) действий, если это будет предусмотрено положением для конкретного вида контроля | [Обзор: «Внеплановые проверки, публичная оценка бизнеса и приложение «Инспектор»: новшества вступили в силу»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493673&dst=100001).Об изменениях:* [Готовое решение: Как проводятся внеплановые проверки организации (контрольные (надзорные) мероприятия)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117368&dst=100001)
* [Готовое решение: Как проводятся плановые проверки организаций (контрольные (надзорные) мероприятия)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117321&dst=100001)
* [Готовое решение: Как проводится контрольная закупка сотрудниками Роспотребнадзора и Росалкогольтабакконтроля](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=117580&dst=100001)
* [Готовое решение: Как Роспотребнадзор проводит контрольную закупку](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PISH&n=258&dst=100001)
* [Последние изменения: Оспаривание в судебном порядке ненормативных правовых актов, решений, действий (бездействия) органов (должностных лиц), осуществляющих публичные полномочия](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=47&dst=100129)
 |
| **Пожарный надзор** | Внесены поправки в Положение о федеральном пожнадзоре, в частности:* исключена возможность проведения планового инспекционного визита на объектах чрезвычайно высокого и высокого риска;
* изменены критерии добросовестности в отношении некоторых объектов, в том числе объектов транспортной инфраструктуры, общественного и жилого назначения;
* обязательная фото- (видео-) фиксация препятствий госконтролю распространена на профилактические мероприятия.

Уточнены и дополнены требования к эвакуационным выходам, в частности к их количеству, техническим характеристикам, размещению турникетов | * [Последние изменения: Проверки государственного пожарного надзора (контроль (надзор) за соблюдением законодательства о пожарной безопасности);](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=50&dst=100504)
* [Готовое решение: Как организации пройти проверку пожарной безопасности;](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=112675&dst=100001)
* [Последние изменения: Обеспечение пожарной безопасности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=49&dst=100600)
 |
| **Административная ответственность** |
| **Обжалование постановлений** | Срок обжалования постановлений по делам об административных правонарушениях теперь исчисляется в днях, а не в сутках | [Последние изменения: Досудебное (внесудебное) оспаривание (обжалование) решений и действий (бездействия) органов власти, организаций и должностных лиц, наделенных публичными полномочиями](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=46&dst=100187)  |
| **Штрафы за нарушения ПДД** | Увеличены штрафы за многие нарушения, например за превышение скорости, выезд на встречку, проезд на красный свет.Введены новые штрафы за повторные нарушения, например за неоформление ОСАГО.Скидка за уплату штрафа в течение льготного срока снижена до 25%, а сам этот срок увеличен до 30 дней  | [Обзор: «Штрафы за нарушения ПДД: что изменилось с 1 января 2025 года».](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=494701&dst=100001) Изменения учтены в [Готовом решении: Как организации уплатить административный штраф](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=116520&dst=100001)  |
| **Защита персональных данных** |
| **Уголовная ответственность** | Введена уголовная ответственность за незаконные использование, передачу, сбор и хранение компьютерной информации, содержащей персональные данные, а равно создание или обеспечение функционирования информационных ресурсов, предназначенных для ее незаконного хранения (распространения) | [Готовое решение: Кто и какую ответственность несет за нарушение законодательства о персональных данных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=115380&dst=100001) |
| **Административная ответственность** | **С 30 мая 2025 г.** повышаются штрафы занекоторые нарушения оператора в области персональных данных, а также вводятся новые составы правонарушений, влекущих крупные штрафы | [Обзор: «Новые штрафы за утечку персональных данных и другие нарушения при работе с ними: закон опубликован»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491552&dst=100001).Больше информации:* [Последние изменения: Ответственность за нарушение требований о защите персональных данных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=39&dst=100045)
* [Последние изменения: Соблюдение правил розничной торговли](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVPV&n=15&dst=100325)
* [Готовое решение: Какие штрафы и иные административные наказания могут назначить в связи с осуществлением контроля и надзора в сфере персональных данных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PISH&n=123&dst=100102)
* [Готовом решении: Кто и какую ответственность несет за нарушение законодательства о персональных данных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=115380&dst=100001)
 |
| **Недвижимое имущество** |
| **Госпошлина** | Повышены размеры госпошлины за госрегистрацию ряда прав (их ограничений, обременений), сделок в ЕГРН. Выделены самостоятельные размеры пошлин для кадастрового учета и госрегистрации прав на некоторые объекты и некоторых сделок, в частности аренды | * [Обзор: «Госпошлины за регистрацию ряда прав и сделок с недвижимостью вырастут с 1 января 2025 года»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488734&dst=100001)
* [Последние изменения: Договор аренды нежилого помещения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=10&dst=100229)
* [Последние изменения: Договор аренды зданий и сооружений](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=111&dst=100202)
* [Готовое решение: Как организации уплатить госпошлину за регистрацию прав (договоров) на недвижимость](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=107099&dst=100001)
 |
| **Плата за информацию в ЕГРН** | Повышены размеры платы за получение информации из ЕГРН, а также за получение доступа в ЕГРН. Для некоторых категорий физических лиц предусмотрена льгота 50% от размера платы | * [Готовое решение: Как получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=119715&dst=100001)
* [Готовое решение: Как получить копии правоустанавливающих документов, содержащихся в ЕГРН](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=122306&dst=100001)
 |
| **Подача документов** | **С 1 марта 2025 г.** для юридических лиц предусмотрена только электронная форма подачи документов на кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимость (есть исключения) | * [Готовое решение: Как организации зарегистрировать права на недвижимость](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=107104&dst=100001)
* [Готовое решение: Как организации зарегистрировать договор аренды недвижимости](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=112106&dst=100001)
 |
| **Судебный процесс** |
| **Подсудность дел об административных правонарушениях** | Конституционный суд РФ указал, что жалоба на не вступившее в законную силу постановление должностного лица по делу об административном правонарушении подлежит рассмотрению судом по месту нахождения этого должностного лица (есть исключение) | * [Последние изменения: Обжалование постановлений и решений по делам об административных правонарушениях в суде общей юрисдикции](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=52&dst=100073)
* [Готовое решение: Как обжаловать постановление (решение) по делу об административном правонарушении, выявленном Роспотребнадзором](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PISH&n=263&dst=100001)
 |
| **Доказательства по делам об административных правонарушениях** | Конституционный суд РФ указал, что отсутствие в протоколе подписи должностного лица – не основание для прекращения производства по делу за отсутствием состава | [Готовое решение: Какие требования предъявляются к составлению и содержанию протокола об административном правонарушении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=116686&dst=100001) |
| **Отмена судебного приказа** | В ГПК РФ закреплена возможность восстановить срок подачи возражений относительно исполнения судебного приказа, пропущенный по независящим от должника причинам. При отсутствии уважительных причин пропуска этого срока определение о его восстановлении можно обжаловать | [Последние изменения: Получение судебного приказа в суде общей юрисдикции](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=39&dst=100107) |
| **Исполнительное производство** |
| **Взыскание на цифровые рубли** | Введен порядок обращения взыскания на цифровые рубли в рамках исполнительного производства | * [Последние изменения: Применение мер принудительного исполнения в рамках исполнительного производства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=51&dst=100085)
* [Готовое решение: В каком порядке обращается взыскание на денежные средства должника в рамках исполнительного производства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=122513&dst=100001)
 |
| **Судебная практика** |
| **Обобщение судебной практики** | Верховный суд РФ обобщил практику по широкому кругу вопросов, в частности:* об уплате госпошлины;
* о судебных расходах, судебной неустойке;
* об отношениях по договорам возмездного оказания услуг, лизинга, купли-продажи.

Даны разъяснения о применении ранее вступивших в силу изменений налогового законодательства по вопросам уплаты госпошлины | [Обзор: «Верховный суд разъяснил особенности уплаты госпошлины и обобщил практику коллегий».](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491824&dst=100001) Выводы суда отражены:* [Путеводитель по договорной работе. Возмездное оказание услуг. Рекомендации по заключению договора](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PDR&n=10&dst=103014)
* [Последние изменения: Договор купли-продажи товара](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=58&dst=100050)
* [Последние изменения: Договор финансовой аренды (лизинга)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=6&dst=100106)
* [Последние изменения: Договор возмездного оказания услуг](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=11&dst=100374)
* [Последние изменения: Взыскание судебных расходов в гражданском процессе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=14&dst=100089)
* [Последние изменения: Мировое соглашение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVSR&n=12&dst=100078)
* [Готовое решение: Как составить договор возмездного оказания услуг между юридическими лицами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=109696&dst=100001)
* [Готовое решение: Какие есть основания для отказа во взыскании судебных расходов, понесенных в связи с рассмотрением дела арбитражным судом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=141151&dst=100001)
 |
| **Защита прав потребителей** | Верховный суд РФ подготовил обзор актуальных вопросов судебной практики, возникших при рассмотрении дел, связанных с защитой прав потребителей, включая:* споры, связанные с реализацией товаров (выполнением работ, оказанием услуг);
* споры между потребителями финансовых услуг и финансовыми организациями
 | [Обзор: «Верховный суд обобщил практику по защите прав потребителей»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=488970&dst=100001) |
| **Связь** |
| **Мобильная связь** | **С 1 апреля 2025 г.** вносятся изменения в Закон о связи. В частности, ограничено количество номеров, которое может быть выделено (предоставлено в пользование) гражданину РФ | [Последние изменения: Договор возмездного оказания услуг](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=11&dst=100339) |
| **Интеллектуальная собственность** |
| **Пошлины** | Увеличены пошлины за действия Роспатента в сфере регистрации объектов интеллектуальной собственности, в том числе за госрегистрацию объектов, передачи (перехода) прав на них | * [Обзор: «Патентные и иные пошлины: изменения с 5 октября 2024 года»](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=486935&dst=100001)
* [Последние изменения: Договор об отчуждении исключительного права](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=134&dst=100062)
* [Последние изменения: Договор коммерческой концессии (франчайзинга)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=IVRD&n=142&dst=100034)
* [Готовое решение: Какой порядок регистрации программного обеспечения для ЭВМ и баз данных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=137780&dst=100001)
 |
| **Лицензирование** |
| **Госпошлина** | Повышены размеры госпошлины за лицензирование частной охранной, частной детективной (сыскной) деятельности | [Готовое решение: Как получить лицензию на осуществление частной охранной деятельности и внести изменения в реестр лицензий](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=CJI&n=124313&dst=100001)  |